

## STV-Ferienwohnungsklassifikation (Klassifikationsperiode 2008-2012)

### Musskriterien pro Kategorie

#### Kategorie ★★★★★☀️

1. Gesamt-Wohnfläche mindestens 20 m<sup>2</sup> pro Person
2. 1 Nasszelle pro 4 Personen / luxuriös
3. 1 WC pro 4 Personen
4. Parkiermöglichkeit vorhanden (ausgenommen autofreie Orte)
5. Waschmaschine u. Trockenraum od. Tumbler in der Liegenschaft
6. Abstellraum in der Liegenschaft
7. Garten/Balkon/Terrasse/Sitzplatz/Loggia zur Alleinbenutzung, möbliert
8. Wohnzimmer luxuriös
9. Wohnzimmer dient nicht als Schlafgelegenheit
10. Esstisch mit Stühlen entsprechend der Anzahl Personen
11. Polstergruppe/Sessel mit Salontisch entsprechend der Anzahl Personen
12. Radio und TV (auch kombiniert möglich)
13. Telefon oder Mobiltelefon und Internetzugang im Mietobjekt
14. Schlafzimmer luxuriös
15. Keine Etagenbetten
16. Kleiderschrank und Kleiderablage pro Schlafzimmer
17. Küche luxuriös
18. Geschirrspüler
19. Kühlschrank mit Gefrierfach
20. Einheitliche Ausstattung (Tafelservice, Besteck und Gläser) für doppelte Anzahl Personen
21. Küchen- und Badwäsche vorhanden
22. Betten sind bei Ankunft bezogen

#### Kategorie ★★★★★☀️

1. Gesamt-Wohnfläche mindestens 14 m<sup>2</sup> pro Person
2. 1 Nasszelle pro 4 Personen / erstklassig
3. 1 WC pro 4 Personen
4. Parkiermöglichkeit vorhanden (ausgenommen autofreie Orte)
5. Garten/Balkon/Terrasse/Sitzplatz/Loggia zur Alleinbenutzung, möbliert
6. Wohnzimmer erstklassig
7. Wohnzimmer dient nicht als Schlafgelegenheit \*)
8. Esstisch mit Stühlen entsprechend der Anzahl Personen
9. Polstergruppe/Sessel mit Salontisch entsprechend der Anzahl Personen
10. Radio und TV (auch kombiniert möglich)
11. Schlafzimmer erstklassig
12. Nicht mehr als die Hälfte der Betten sind Etagenbetten
13. Kleiderschrank und Kleiderablage pro Schlafzimmer
14. Küche erstklassig
15. Geschirrspüler (ab 3 Personen)
16. Kühlschrank mit Gefrierfach
17. Einheitliche Ausstattung (Tafelservice, Besteck und Gläser) für doppelte Anzahl Personen
18. Küchen- und Badwäsche vorhanden
19. Betten sind bei Ankunft mindestens auf Wunsch bezogen

\*) relevant ab 2 Zimmer-Wohnung

#### Kategorie ★★★☀️

1. Gesamt-Wohnfläche mindestens 11 m<sup>2</sup> pro Person
2. Nasszelle, WC / mittelklassig
3. Parkiermöglichkeit vorhanden (ausgenommen autofreie Orte)
4. Wohnzimmer mittelklassig
5. Esstisch mit Stühlen entsprechend der Anzahl Personen
6. Polstergruppe/Sessel und Salontisch entsprechend der Anzahl Personen
7. Radio und TV (auch kombiniert möglich)
8. Schlafzimmer mittelklassig
9. Kleiderschrank und Kleiderablage pro Schlafzimmer
10. Küche mittelklassig
11. Kühlschrank
12. Einheitliche Ausstattung (Tafelservice, Besteck und Gläser) für Anzahl Personen
13. Küchen- und Badwäsche auf Wunsch verfügbar.

#### Kategorie ★★★☀️

1. Gesamt-Wohnfläche mindestens 10 m<sup>2</sup> pro Person
2. Nasszelle, WC / zweckmässig
3. Wohnzimmer zweckmässig
4. Esstisch mit Stühlen entsprechend der Anzahl Personen
5. Schlafzimmer zweckmässig
6. Küche zweckmässig
7. Kühlschrank
8. Einheitliche Ausstattung (Tafelservice, Besteck und Gläser) für Anzahl Personen
9. Küchenwäsche auf Wunsch verfügbar

#### Kategorie ★☀️

1. Nasszelle, WC / einfach
2. Wohnzimmer einfach
3. Esstisch mit Stühlen entsprechend der Anzahl Personen
4. Schlafzimmer einfach
5. Kochgelegenheit
6. Kühlschrank